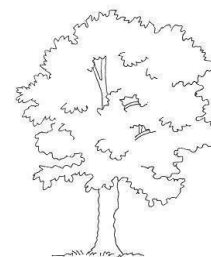


Andelsboligforeningen Ved Toften
Bestyrelsesmøde nr. 79 – 2021
Elmevænget 9
22.6.2021



Deltagere:

Christian Laursen (CL)

Linda Zimmer (LZ)

Solveig Rask (SR)

Trine Ahlstrøm (TA)

Punkt 1. Mødets program

CL konstaterede, at alle var til stede.

Bød TA velkommen som suppleant i bestyrelsen

Modtaget markedsværdioppgørelse og råbalance. Der har været afholdt generalforsamling siden sidste møde, og alle var repræsenteret.

Referat udsendt og hjemmesiden er ajourført. Vedtægtsændring af § 23.1. godkendt.

Fejl i fyret i nr. 13 – varmpumpen var røget. Blæseren var stået af i nr. 1.

Der er foretaget eftersyn af fyrene, hvor der blev foretaget flere småreparationer.

Andelshaveren i nr. 2 – Kamma Niemann – er afdøet ved døden den 1.5.2021. Boligen skal sælges, desværre er der ingen på vores venteliste, som er interesseret p.t. Forventer et udspil fra afdødes familie.

Modtaget oplæg fra Nykredit m.h.t. omlægning af swaplån. Møde med Nykredit i løbet af efteråret.

Punkt 2. Godkendelse af referat fra sidste møde

Blev godkendt og underskrevet.

Punkt 3. Næstformand/kasserer

Gennemgik regnskabet og det ser fint ud.

Punkt 4. Mødets punkter

Bestyrelsen skal gennemgå boligen i nr. 2 forud for salg.

Finder en mødedato med Nykredit.

Modtaget ansøgning om opsættelse af rækværk/læhegn i nr. 1. Bestyrelsen skal godkende opsætningen.

CL har haft kontakt til Realkredit Danmark, men de kunne ikke på nuværende tidspunkt imødekomme vores forespørgsel.

Vi afholder møde angående hjemmesiden med Klaus Stensgaard den 14.7.2021.

Punkt 5. Næste møde

Er fastsat til den 14.9.2021 og afholdes hos Trine kl. 10.

Punkt 6. Eventuelt

Intet under dette punkt.

Godkendt den / 2021

Christian Laursen

Linda Zimmer

Solveig Rask

