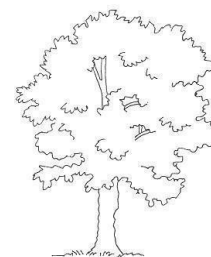


Andelsboligforeningen Ved Toften
Bestyrelsesmøde nr. 80 – 2021
Elmevænget 11
17.09.2021



Deltagere:

Christian Laursen (CL)

Linda Zimmer (LZ)

Solveig Rask (SR)

Trine Ahlstrøm (TA)

CL kunne konstatere, at alle var til stede.

Punkt 1. Mødets program

Modtaget markedsværdiopgørelse og råbalance og blad fra ABF.

Nr. 2 er til salg.

Under skybruddet har der været "rumlen" i toiletterne og vaskene i nr. 9.

CL kontaktede kommunen, og et par dage efter kom de fra kommunen og skiftede en ventil i kloarken i vejen. Forhåbentlig er det hjulpet.

Vi har modtaget brev vedrørende naboorientering m.h.t. ny bebyggelse på "marken" i enden af Elmevænget, som vil komme til at hedde Elmevænget 8. Der vil blive bygget huse til 10 familier, og de får vej-ret på Elmevænget.

Vi har skrevet til kommunen, da vi mener, at der vil blive problemer på vejen med flere biler. Vi har også indsendt en indsigelse.

Vi har alle fået en skrivelse fra TDC vedrørende nedlægning af fiberkabler i vejen. Det er den enkelte andelshaver, som skal tage stilling til, om de vil gøre brug af dette tilbud.

Punkt 2. Godkendelse af referat fra sidste møde

Blev godkendt og underskrevet.

Punkt 3. Næstformand/kasserer

Gennemgik regnskabet og det ser fint ud.

Punkt 4. Mødets punkter

Swap-aftalen udløber den 31.12.2021. Bestyrelsen afholder møde med Nykredit vedr. låneomlægning.

Punkt 5. Næste møde

Er fastsat til den 9.12.2021 og afholdes hos Linda.

Punkt 6. Eventuelt

Intet under dette punkt.

Godkendt den / 2021

Christian Laursen

Linda Zimmer

Solveig Rask

