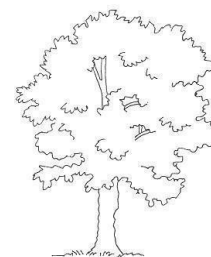


Andelsboligforeningen Ved Toften
Bestyrelsesmøde nr. 84 – 2022
Elmevænget 9
21.09.2022



Deltagere:

Trine Ahlstrøm (TA)
Viktor Øvlisen (VØ)
Solveig Rask (SR)
Louise Boutrup (LB) var fraværende.

Punkt 1. Mødets program

TA bød velkommen til mødet.
Modtaget blad fra ABF. Gennemgang af aftenens program.

Punkt 2. Godkendelse af referat fra sidste bestyrelsesmøde

Blev godkendt og underskrevet.

Punkt 3. Næstformand/kasserer

Vi drøftede vores vej. VØ informerede os om, at hvis vi kan få kommunen til at ændre vores vej til offentlig vej, skal vi tale med ejeren af de nye boliger og have accept fra dem, før vi kan drøfte det med kommunen igen. VØ har talt med administratoren fra byggefirmaet. Vi vil høre nærmere.
Vi blev enige om, at vi måske skal kontakte en advokat for rådgivning.

I sommer har der kørt adskillige store lastbiler på vores vej, og en af dem har kørt asfalten op i svinget ud for nr. 1. VØ har talt med byggefirmaet og kommunen, men kunne ikke få hjælp derfra. Vi har henlagt sagen.

P.g.a. de høje energipriser, har beboerne i nr. 2 undersøgt hvad det ville koste at få varmepumper. VØ har regnet på det, men det bliver meget dyrt. Sagen blev henlagt.

Punkt 4. Mødets punkter

Beboerne i nr. 2 har søgt om at få lov til at lukke carporten bagtil. TA har modtaget en fin tegning med mål. Vender tilbage.
Der er nogle rådne brædder på skuret i nr. 2. TA har kontaktet tømreren, som vil kontakte beboerne om, hvornår det skal repareres.

Bestyrelsen blev enige om, at carportene skal males til foråret/sommer 2023. ØV foreslog, at vi kunne hjælpe hinanden og evt. aftale en arbejdsdag, hvis der er interesse for det.

TA har været til generalforsamling i ABF kreds Fyn.
Christian Laursen deltog og trådte ud af kredsbestyrelsen i ABF kreds Fyn.
TA modtog ABF's håndbog. Den opbevares hos TA. Hvis nogen er interesserede i at læse i håndbogen, skal i henvender jer hos TA.
Der afholdes landsmøde den 1. oktober 2022, hvor der bl.a. skal drøftes ændringer af vedtægterne. Ved mødet blev der talt om, at man ville tilføje noget om "blødere værdier".

Bestyrelsen talte om, at vi måske skulle have tilføjet noget om "bløde værdier" til vores vedtægter. Modtager gerne ideer.

Punkt 5. Næste møde

Blev fastsat til 7.12. 2022 kl. 19 hos Viktor.

Punkt 6. Eventuelt

TA udtalte, at hendes mål ikke havde været at blive formand.
Hvis nogen har lyst til at stille op som formand, så hører vi gerne om det.

Status for fjernvarme. Afventer at høre fra kommunen.

Godkendt den / 2022

Trine Ahlstrøm

Viktor Øvlisen

Solveig Rask

