

Bestyrelsesmøde torsdag den 6.3.25

Deltagere; Næstformand Peter Overgaard, sekretær Trine Ahlstrøm, suppleant Jan Olsen
Fraværende; Formand Christian Laursen

Dagens agenda:

Siden sidst

- Råbalance - økonomien ser fornuftig ud.
Stor udgift i forbindelse med fjernvarmeinstallation, udgift som planlagt (gennemsnitligt 36.850 kr. pr. hus)
Har evalueret det håndværksmæssige vvs arbejde - der er flere huse hvor dette ikke er tilfredsstillende og efter henvendelse til Anders er forklaringen, at det er læringen, der har stået for det.
- Alle huse har fået fjernet skorsten, foreningen har endnu ikke modtaget faktura. Ikke det bedste udførte tømmerarbejde indvendig med bare en plade skruet op. Hvis det enkelte hus gerne vil have det bedre udført, står det for egen regning - formanden melder kritikken retur.
- Foreningen har fået tilbud på algebehandling af carporte på 4800 kr. (Prisen er fast og under forudsætning af rette vejrforhold) Dette vil blive varslet i forvejen, da der er krav om afdækning af blomster og lignende - derfor vil dette blive taget op på generalforsamlingen til afstemning.
- Lugtgener i andel nr. 5 er forsvundet efter slamsugning.
- Andelen i nr. 1 er solgt til overtagelse pr. 1. april. til en enlig dame med en datter.
- Foreningen afventer stadig på, at asfalten i vænget skal reableres.
- Der er en enkelt person på venteliste til en 112 m² andel.
- Godkendelse med underskrift af sidste møde.
- Generalforsamlingen afholdes efter påske sidst i april, dato kommer snarest.
 - Forslag om udskiftning af gummifuger i badeværelserne

Eventuelt

- Bestyrelsen genoptager kontakten til boligforeningen i forhold til fordeling af vejjudgifter
- I BBR registret er det blevet ændret til at vænget nu har fjernvarme