



Referat fra ekstraordinær generalforsamling den 16.10.24.

Formand Christian Laursen bød velkommen og konstaterede, at der var fremmødt 5 andelshavere og der var fuldmagt for 5 andelshavere, hvorfor alle 10 andelshavere kunne deltage i afstemningen.

Dagsorden:

Pkt 1 Valg af dirigent.

Trine Ahlstrøm blev valgt og konstaterede, at den ekstraordinære generalforsamling var indkaldt rettidigt, og der var andelshavere nok fremmødt til at kunne stemme.

Pkt 2 Bemyndigelse til bestyrelsen for vedtagelse af låneomlægning / refinansiering.

Formanden gennemgik foreningens nuværende låneportefølje. Gennemgik derefter de nye lånemuligheder, som formand og næstformand havde været i dialog med konsulent fra Nykredit om.

For at sikre foreningen mod huslejestigninger, skal to af foreningens lån refinansieres, hvilket derved sikrer foreningen uforandret husleje indtil 5 år frem.

Forslaget blev sendt til afstemning, og blev enstemmigt godkendt, hvorfor foreningen godkender den af 15.10.24 fremsendte låneoversigt.

Pkt 3 Eventuelt

Andelen i nr. 13 er solgt til ægtepar fra Als, der flytter ind den 1.11.24. I den forbindelse blev der afholdt et minuts stilhed for tidligere andelshaver Jytte Andersen, der er afgået ved døden. Æret være hendes minde.

Der blev igen talt om kloakker. Formanden lovede at kontakte forsyningen og være i dialog med de berørte andelshavere.

Godkendt den 16.10.24

Bestyrelsen

Formand


Christian Laursen

Næstformand


Peter Overgaard

Sekretær /
Dirigent


Trine Ahlstrøm